

TVARI STATYBA

PROJEKTO KELIAS NUO ŽALIAVŲ IŠTEKLIŲ IKI ATLIEKŲ TVARKYMO

NUO ŽALIAVŲ IŠTEKLIŲ IKI ATLIEKŲ TVARKYMO

Projektas prasideda nuo techninės specifikacijos rengimo, kaip pagrindo įvertinti jo tinkamumą.

Tvarumo naudos:

Prevenciniai sklype vykdomi kasinėjimai leidžia surinkti mokslinius duomenis, apsaugoti biologinę įvairovę ir išsaugoti požeminę archeologiją.



1



PRIŠPROJEKTINIS STUDIJAVIMAS

Mažo anglies pėdsako konstrukcijų galimybės ir žiedinės ekonomikos sprendimai yra svarstomi kiekviename projekto etape, remiantis medžiagų viso gyvavimo ciklo analize.

Tvarumo naudos:

Įvertinami su klimatu susiję parametrai, tokie kaip pastato orientacija, ir surenkamų modulių pritaikymo galimybės. Ar pastatas galėtų būti lengvai dekonstruojamas? Ar galėtų būti transformuojamas kitai paskirčiai?

MEDŽIAGŲ PARINKIMAS

Siekama minimizuoti pastato anglies pėdsaką ir taupyti ribotus išteklius, pakartotinai naudoti iš ardomų pastatų susigražintas statybos medžiagas, naudoti lengvų konstrukcijų sprendimus ir perdirbtas medžiagas.

Tvarumo naudos:

Pasirenkami produktai su didesniu turiniu perdirbtų ar atsinaujinančių medžiagų, taip pat produktai, kuriems naudojamos tvarios ir optimizuotos pakuotės.



3



TIEKĖJŲ PASIRINKIMAS

Įsipareigojimas tvarioms statyboms – taip pat reiškia atsakingų tiekėjų, turinčių ambicingus aplinkosauginius ir socialinius tikslus, atranką.

Tvarumo naudos:

Vietinių tiekėjų pasirinkimas, minimizuojant transportavimo į statybų vietą įtaką.

PROJEKTO PLANAVIMAS

Pastato informacinio modeliavimo (BIM) naudojimas palengvina informacijos dalinimąsi kiekviename statybų proceso etape.

Tvarumo naudos:

BIM objektai gali būti naudojami paraleliai su LCA (Gyvavimo ciklo įvertinimu) ir energijos modeliavimo įrankiais optimizuojant pastato efektyvumą, pasirenkant geriausias medžiagas ir įvertinant jų poveikį.



5



PAMATAI IR LAIKANTIS KARKASAS

Pasirenkamas cementas, pagamintas naudojant dalį perdirbtų medžiagų (šalutinių kitų pramonės produktų, tokių kaip lakieji pelenai ar aukštakrosnių šlakas – spalvotųjų metalų oksidų mišinys, atsirandantis dėl ketaus susidarymo), kad pagaminti betoną, turintį iki 70% mažesnį anglies pėdsaką.

Tvarumo naudos:

Lengva pastato konstrukcija, kaip plieno derinys su mediena ir betonu.

PASTATO APVALKALAS

Fasadai, išorinės sienos ir stogas yra gerai izoliuoti ir sandarūs. Dvigubas ar trigubas stiklinimas naudojant žemos spinduliuotės stiklą. Visas pastatas atitinka aukštus akustinės izoliacijos standartus.

Tvarumo naudos:

Fasado sprendimai iš lengvų gipskartonio plokščių ir mineralinės vatos sumažina pastato anglies pėdsaką ir naudoja mažiau resursų.



7



VIDINĖS PERTVARŲ SIENOS

Kai įmanoma, lengvos garsų izoliuojančios pertvarų sienos įrengiamos iš gipskartonio plokščių sumontuotų ant karkaso, užpildyto stiklo vatos izoliacija.

Tvarumo naudos:

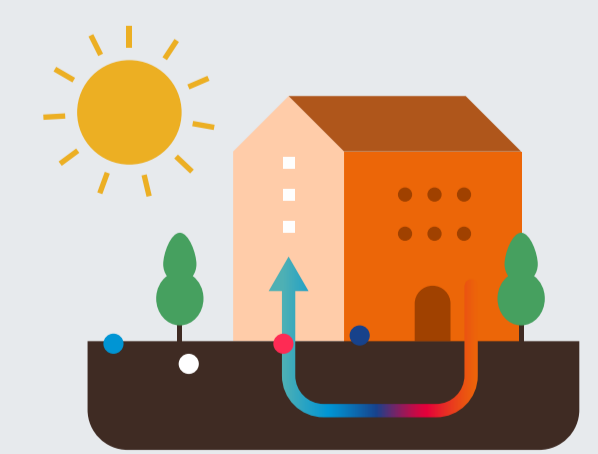
Gamyklinis išankstinis supjaustymas pagal reikalingus matmenis sumažina atliekas, taip pat komplektavimas leidžia pristatyti tikslų medžiagų kiekį.

ORO ATNAUJINIMAS IR VENTILIACIJA

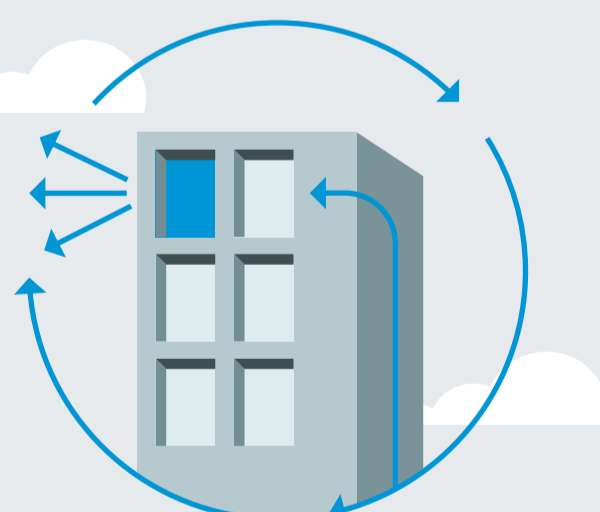
Kai pastatas yra efektyviai užsandarintas, oras jo viduje turi būti nuolat atnaujinamas atidarant langus ar instaliuojant mechanines ventiliacijos sistemas.

Tvarumo naudos:

Dvigubas mechaninės ventiliacijos sistemos srautas su šilumos atgavimu gerokai sumažina sunaudojamos energijos kiekį.



9



KARŠTAS VANDUO IR ERDVĖS ŠILDYMAS BEI VĖSINIMAS

Pasirinkama įranga su mažu anglies pėdsaku, naudojanti atsinaujinančios energijos šaltinius, tokius kaip saulės šildytuvai ir malkomis kūrenami katilai.

Tvarumo naudos:

Gruntiniai šilumos siurbLIAI sunaudoja labai mažai energijos patalpų ir vandens šildymui, taip pat gali atvėsinti erdvę pastato viduje vasaros mėnesiais.

STATYBŲ IR ARDYMO BEI GRIOVIMO ATLIEKOS

Tvarių pastatų statyba taip pat apima statybvietės atliekas, susidarancias statybų metu ir gyvavimo ciklo pabaigoje, ardant ar griaunant pastatą.

Tvarumo naudos:

Atliekų rūšiavimas statybvietėje palengvina jų antrinį panaudojimą ar perdirbimą – tiek ekonomiškai, tiek techniškai.

11

